M&C Engenharia Ltda.
Rua Antônio Andrade, 2398 Sala 04 Coroa do Meio
Aracaju-SE CNPJ : 32.830.879/0001-95

RECUPERAÇÃO E RESTAURAÇÃO DO PALÁCIO MUSEU OLÍMPIO CAMPOS - PMOC

PLANILHA DE CUSTOS DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 10343
BDI: 23,54%
Ref: Novembro/2025-1 Moeda : R$

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01		**SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO**				**2.444.483,77**	**18,89**
01.01		**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**				**1.029.899,81**	42,13
01.01.001		Equipe Dirigente	un	1,00	1.029.899,81	1.029.899,81	42,13
01.02		**CANTEIRO DE OBRAS**				**412.248,40**	16,86
01.02.001		Equipamentos de Apoio à Produção	un	1,00	399.923,00	399.923,00	16,36
01.02.002		Manutenção do Canteiro	un	1,00	12.325,40	12.325,40	0,50
01.03		**IMPLANTAÇAO DO CANTEIRO**				**256.701,44**	10,49
01.03.001		**PLACA E BARRACÕES**				**88.098,23**	3,60
01.03.001.001	0051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	12,00	379,34	4.552,08	0,19
01.03.001.002	11397/ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m , inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento , instalada - Rev 02 - 09/2021	un	2,00	750,00	1.500,00	0,06
01.03.001.003	11398/ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m , inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento , instalada	un	1,00	361,49	361,49	0,01
01.03.001.004	4784/ORSE	Barracão para escritório de obra porte médio s=43,56m2, c/ 2 salas e 2 banheiros com materiais novos	un	1,00	22.496,69	22.496,69	0,92
01.03.001.005	0062/ORSE	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos	un	1,00	12.695,00	12.695,00	0,52
01.03.001.006	0061/ORSE	Barracão aberto para refeitório de obra (capacidade 24 r efeições simultâneas)-s=61,60m2 com materiais novos	un	1,00	18.265,11	18.265,11	0,75
01.03.001.007	10184/ORSE	Barracão para banheiro e vestiário de obra, s=35,10m², c apacidade 20 operários com materiais novos	un	1,00	19.130,66	19.130,66	0,78
01.03.001.008	5088/ORSE	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 ve zes	m2	18,00	254,49	4.580,82	0,19
01.03.001.009	11703/ORSE	Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, cent ral de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, p iso em concreto desempolado	m2	22,00	205,29	4.516,38	0,18
01.03.002		**INSTALAÇÃO DE TAPUME COM TELHAS METÁLICAS**				**29.794,09**	1,21
01.03.002.001	98459/SINAPI	Tapume com telha metálica. af_03/2024	m2	270,00	93,70	25.299,00	1,03
01.03.002.002	10710/ORSE	Plotagem de adesivo vinil em letreiro (c/aplicação)	m2	24,00	156,96	3.767,04	0,15
01.03.002.003	11622/ORSE	Fita auto adesiva fotoluminescente "9m" l=5,0cm ou simil ar	m	15,60	46,67	728,05	0,03
01.03.003		**INSTALAÇÃO DE PASSARELA PARA PEDESTRE EM VIA**				**40.006,90**	1,64
01.03.003.001	98459/SINAPI	Tapume com telha metálica. af_03/2024	m2	33,00	93,70	3.092,10	0,13
01.03.003.002	0097/M&C	Rodamão em madeira de 3ª para proteção em bordas de telh as	m	32,20	21,76	700,67	0,03
01.03.003.003	12642/ORSE	Cone plástico para canalizaçao de trânsito - utilização 5 vezes	un	18,00	9,13	164,34	0,01
01.03.003.004	10068/ORSE	Tela de PVC malha hexagonal 1/2", fio 16 (1,65mm), forne cimento e colocação	m2	154,03	37,08	5.711,43	0,23
01.03.003.005	4518/ORSE	Tela de nylon para proteção de fachada	m²	982,46	30,88	30.338,36	1,24

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
01.03.004		**INSTALAÇÃO DE FACHADEIRO**				**55.106,28**	2,25
01.03.004.001	97063/SINAPI	Montagem e desmontagem de andaime modular fachadeiro, com piso metálico, para edifícios com multiplos pavimentos (exclusive andaime e limpeza). af_03/2024	m2	1.610,00	18,29	29.446,90	1,20
01.03.004.002	0147/M&C	Plataforma de trabalho em áreas de restauro	m²	62,50	410,55	25.659,38	1,05
01.03.005		**INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS**				**43.695,94**	1,79
01.03.005.001	7651/ORSE	Entrada de energia elétrica trifasica com pontalete de madeira 7x5cm fixado no telhado	un	16,00	102,54	1.640,64	0,07
01.03.005.002	1199/ORSE	Ponto de água fria aparente, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	8,00	59,72	477,76	0,02
01.03.005.003	89352/SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2" - fornecimento e instalação. af_08/2021	un	2,00	30,80	61,60	0,00
01.03.005.004	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025	un	93,00	350,00	32.550,00	1,33
01.03.005.005	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	483,60	18,54	8.965,94	0,37
01.04		**MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO**				**3.682,72**	0,15
01.04.001	13957/ORSE	Transportes de máquinas e equipamentos por caminhão munck	km	400,00	5,50	2.200,00	0,09
01.04.002	0125/M&C	Transporte vertical (içamento) de tubo de aço carbono usado padrão Petrobras com roldana (Obra: Palácio Museu Olímpio Campos)	un	6,00	247,12	1.482,72	0,06
01.05		**PROJETOS**				**444.012,31**	18,17
01.05.001	0059/M&C	Projeto de Restauração da Cobertura, inclusive barroteamento do forro do primeiro pavimento	un	1,00	125.585,70	125.585,70	5,14
01.05.002	0060/M&C	Projeto de Restauração dos Forros de Madeira e Estuque	un	1,00	36.084,05	36.084,05	1,48
01.05.003	0061/M&C	Projeto de Restauração das Fachadas e seus Elementos Artísticos, inclusive Esquadrias	un	1,00	24.056,03	24.056,03	0,98
01.05.004	0062/M&C	Projeto de Restauração da Estrutura do Madeiramento e Suporte do Asoalho da Edificação	un	1,00	60.140,08	60.140,08	2,46
01.05.005	0063/M&C	Projeto de Restauração das Pinturas Artísticas Parietais e dos Forros de Estuque	un	1,00	48.112,06	48.112,06	1,97
01.05.006	14335/ORSE	Projeto Estrutural - Recuperação estrutural com reforço. Observação: Cálculo baseado na área trabalhada	m²	2.108,57	14,95	31.523,12	1,29
01.05.007	0064/M&C	Projeto Elétrico - Palácio Museu Olímpio Campos	m²	2.108,57	12,00	25.302,84	1,04
01.05.008	14351/ORSE	Projeto Elétrico - Iluminação artística (Luminotécnica). Observação: Cálculo baseado na área trabalhada da fachada.	m²	2.055,90	26,00	53.453,40	2,19
01.05.009	14362/ORSE	Projeto de Circuito fechado de televisão - CFTV. Observação: Área atendida. Com equipamentos.	m²	2.108,57	1,90	4.006,28	0,16
01.05.010	14831/ORSE	Projeto de Cabeamento Estruturado - Edificações em Geral	m²	2.108,57	3,50	7.379,99	0,30
01.05.011	14836/ORSE	Projeto de Climatização - Teatros, Auditórios e Centros de Convenções	m²	2.108,57	6,00	12.651,42	0,52
01.05.012	14826/ORSE		m²	2.108,57	3,00	6.325,71	0,26

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Projeto Drenagem Pluvial com Reuso para edificações em geral, edifícios Hospitalares e de Saúde, Penitenciárias e Presídios, Teatros, Auditórios e Centros de Convenções					
01.05.013	13264/ORSE	Projeto de GLP ou GN (por medição individualizada) até 10 pontos. Observação: Projeto aprovado pelo Corpo de Bombeiros.	un	1,00	2.200,00	2.200,00	0,09
01.05.014	0065/M&C	Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos da Construção Civil	un	1,00	4.991,63	4.991,63	0,20
01.05.015		Projeto Estrutural - Reservatório Inferior a Construir e Casa de Bombas (instalações de combate a incêndio e pânico)	un	1,00	2.200,00	2.200,00	0,09
01.06		**PROTEÇÃO DE MOBILIA E ELEMENTOS INTEGRADOS À ARQUITETURA**				**287.408,39**	11,77
01.06.001	0102/M&C	Proteção de pisos em ladrilho, granitos e mármores, inclusive rodapés	m²	1.666,64	75,85	126.414,64	5,17
01.06.002	0103/M&C	Proteção em quinas de paredes, pilares	m²	257,04	157,72	40.540,35	1,66
01.06.003	0104/M&C	Proteção de elementos artísticos contra impacto	m²	458,90	245,62	112.715,02	4,61
01.06.004	0105/M&C	Ensacamento com tnt de lustre tipo maior	un	6,00	271,00	1.626,00	0,07
01.06.005	0106/M&C	Ensacamento com tnt de lustre tipo médio	un	15,00	140,48	2.107,20	0,09
01.06.006	0107/M&C	Ensacamento com tnt de lustre tipo padrão menor - 3 pontos de luz	un	23,00	75,52	1.736,96	0,07
01.06.007	0108/M&C	Ensacamento com tnt de lustre tipo padrão menor - 4 pontos de luz	un	6,00	70,56	423,36	0,02
01.06.008	8711/ORSE	Restauro - Levantamento e acompanhamento fotográfico com relatórios de obras e fachadas	mês	2,00	922,43	1.844,86	0,08
01.07		**FRETE DE AGREGADOS**				**10.530,70**	0,43
01.07.001		**Frete: Areias fina, média e grossa - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida,sem transporte) - Nossa Senhora do Socorro/SE (DMT 20 km)**				**8.377,16**	0,34
01.07.001.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	10.604,00	0,79	8.377,16	0,34
01.07.002		**Frete: Pedra britada nº 1,2, e 3 posto pedreira/fornecedor,sem frete - Itabaina/SE (DMT 60 km)**				**2.153,54**	0,09
01.07.002.001	5074/ORSE	Transporte comercial com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (densidade=1,5t/m³)	tkm	2.726,00	0,79	2.153,54	0,09
02		**EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE RECUPERAÇÃO E RESTAURO**				**10.496.676,00**	**81,11**
02.01		**SERVIÇOS DE REFORÇO E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL**				**401.947,48**	3,93
02.01.001		**REFORÇO EM ELEMENTOS ESTRUTURAIS DIVERSOS**				**49.112,49**	0,58
02.01.001.001	7631/ORSE	Escoramento metálico para lajes e vigas, c/ escoras tubulares tipo "b" (h=3,30 a 4,50 m), com montagem e desmontagem	m2	41,84	42,73	1.787,82	0,13
02.01.001.002	97624/SINAPI	Demolição de alvenaria de tijolo maciço, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	10,78	108,05	1.164,78	0,01
02.01.001.003	0158/M&C	Concreto Armado fck=30,0MPa, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos) e proteção de armadura com Nitroprimer ZN(ou similar)	m³	4,53	2.008,21	9.097,19	0,09

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.01.001.004	2279/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	270,99	15,89	4.306,03	0,04
02.01.001.005	1903/ORSE	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	m3	60,22	543,95	32.756,67	0,31
02.01.002		**REFORÇOS ESTRUTURAIS E ATIRANTAMENTOS EM ALVENARIAS**				**224.963,50**	2,14
02.01.002.001	0159/M&C	Execução de longarina, para tirantes permanentes, com perfil metálico, incluindo cunha e solidarização.	un	29,00	215,91	6.261,39	0,06
02.01.002.002	0112/M&C	Viga metálica, em perfis Aço Laminado, H - W150 x 29,8 kg/m ASTM A 572 Grau 50, com aplicação de pinturas de proteção epóxi	m	212,04	890,58	188.838,58	1,80
02.01.002.003	0113/M&C	Perfil Aço Laminado, H - W200 x 53,0 kg/m ASTM A 572 Grau 50, com aplicação de pinturas de proteção	m	22,97	1.195,83	27.468,22	0,26
02.01.002.004	0424/ORSE	Fornecimento e instalação de vergalhão (tirante c/ rosca d=3/8"x1000mm (marvitec ref. 1431 ou similar)	un	105,80	22,64	2.395,31	0,02
02.01.003		**RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM OXIDAÇÃO**				**92.046,79**	0,88
02.01.003.001	0114/M&C	Demolição cuidadosa de reboco em obra de Patrimônio Histórico	m²	75,56	27,11	2.048,43	0,02
02.01.003.002	2279/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	75,56	15,89	1.200,65	0,01
02.01.003.003	1903/ORSE	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confecção mecânica e transporte	m3	1,13	543,95	614,66	0,01
02.01.003.004	0160/M&C	Restauro - Recuperação de armaduras e estruturas metálicas, inclusive lixamento e proteção com tinta Nitoprimer	m²	75,56	1.167,06	88.183,05	0,84
02.01.004		**REFORÇO DA LAJE DA COPA - NÍVEL SUPERIOR**				**35.824,70**	0,33
02.01.004.001	7631/ORSE	Escoramento metálico para lajes e vigas, c/ escoras tubulares tipo "b" (h=3,30 a 4,50 m), com montagem e desmontagem	m2	41,84	42,73	1.787,82	0,02
02.01.004.002	4496/ORSE	Remoção de piso em assoalho de madeira	m2	41,84	4,64	194,14	0,00
02.01.004.003	7946/ORSE	Preparo de substrato por escarificação mecânica (corte de concreto) para espessuras acima de 3,0cm e até 6,0cm	m²	5,20	220,31	1.145,61	0,01
02.01.004.004	5067/ORSE	Demolição de laje pre-fabricada comum ou em treliça, inclusive capeamento	m2	5,20	19,44	101,09	0,00
02.01.004.005	7388/ORSE	Preparação do substrato (superfície de concreto) e armadura por escovamento manual	m²	5,20	10,91	56,73	0,00
02.01.004.006	4931/ORSE	Passivação de armadura com primer à base de zinco. Rev.-01_10/2024	m²	5,20	48,99	254,75	0,00
02.01.004.007	4928/ORSE	Forma para recuperação de concreto com chapas plastificadas, inclusive escoramento	m²	3,90	299,45	1.167,86	0,01
02.01.004.008	10337/ORSE	Microconcreto fluido (autoadensável) c/ Grout até 50% de pó de pedra (pedrisco - brita 0) lançamento e cura	m³	1,95	3.979,06	7.759,17	0,07
02.01.004.009	2335/ORSE	Regularização c/ argamassa c/ adesivo resistente	m2	41,84	56,66	2.370,65	0,02
02.01.004.010	12420/ORSE		m2	41,84	474,68	19.860,61	0,19

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Revestimento cerâmico para piso ou parede, 90 x 90 cm, p orcelanato, natural, retificado, linha city off white, P ortobello ou similar, aplicado com argamassa industriali zada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço					
02.01.004.011	12079/ORSE	Rodapé Arredondado com raio inferior maior 300x120x9mm l inha kerafloor Gail ref.4706 ou similar, aplicado com ar gamassa industrializada ac-i, rejuntado	m	18,57	60,65	1.126,27	0,01
02.02		**RECUPERAÇÃO DA COBERTURA**				**1.546.969,86**	14,76
02.02.001		**SERVIÇOS DIVERSOS DE RECUPERAÇÃO DA COBERTURA**				**972.151,27**	9,27
02.02.001.001	5043/ORSE	Restauro - Cobertura provisória sobre telhados existente s (Sobrecobertura), com telha fibrocimento 4mm, apoiada em peças 6x6cm, vigas em tábua e terças 6x6cm, utilizaçã o = 2 vezes	m2	867,36	83,94	72.806,20	0,69
02.02.001.002	12841/ORSE	Manta de polietileno expandido, com 1 face metalizada pa ra subcobertura, e = *5* mm	m2	910,73	36,33	33.086,82	0,32
02.02.001.003	0115/M&C	Remoção cuidadosa de telhamento com telhas cerâmicas par a seleção	m²	867,36	22,82	19.793,16	0,19
02.02.001.004	0164/M&C	Seleção e classificação cuidadosa de telhamento para rea proveiramento	m²	867,36	14,73	12.776,21	0,12
02.02.001.005	0278/ORSE	Limpeza (Lavagem) de telhas	m2	520,42	3,69	1.920,35	0,02
02.02.001.006	0116/M&C	Retelhamento em cobertura com telha tratada e reutilizad a	m²	520,42	11,34	5.901,56	0,06
02.02.001.007	10820/ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo colonial, redonda, co m encaixes, 1ª qualid, cor vermelha, União ou similar	m2	346,95	144,33	50.075,29	0,48
02.02.001.008	4774/ORSE	Grampeamento de telhas de barro tipo canal com arame cob re nº 14	m2	867,36	45,85	39.768,46	0,38
02.02.001.009	02489/SINAPI	Pintura hidrofugante com silicone, aplicação manual, 2 d emãos. af_05/2021	m2	867,36	32,81	28.458,08	0,27
02.02.001.010	3916/ORSE	Restauro - Revisão em madeiramento estrutural de forro a rtístico de madeira	m2	1.260,36	67,55	85.137,32	0,81
02.02.001.011	12835/ORSE	Remoção de madeiramento (ripa e ripão) em telhado com te lha cerâmica	m2	867,36	17,16	14.883,90	0,14
02.02.001.012	0118/M&C	Remoção cuidadosa de madeiramento deteriorado	m²	226,85	19,63	4.453,07	0,04
02.02.001.013	4494/ORSE	Desmontagem e ré-montagem de terças constituidas de peça s serradas 7cm x 12cm	m	2.016,42	25,71	51.842,16	0,49
02.02.001.014	4489/ORSE	Desmontagem e re-montagem de tesoura com vão de 12m a 1 5 m	un	30,00	342,16	10.264,80	0,10
02.02.001.015	14101/ORSE	Reforço para peça de madeira em chapa de aço 3/8"	un	44,00	586,07	25.787,08	0,25
02.02.001.016	0117/M&C	Restauro - Reposição de madeiramento a reaproveitar	m²	346,95	73,72	25.577,15	0,24
02.02.001.017	9893/ORSE	Madeiramento em massaranduba para telhado, peça principa l serrada 20cm x20cm, com abertura de encaixes	m	1.008,21	320,64	323.272,45	3,08
02.02.001.018	0168/M&C	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, c/ ripão 5 x 9cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive p eças principais	m²	607,16	143,30	87.006,03	0,83
02.02.001.019	14093/ORSE		m2	1.512,32	45,97	69.521,35	0,66

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Restauro - Imunização de madeira - Aplicação de fipronil diluído em óleo com concetranção 2,5%, aplicado por pinc elamento, ref.: Termidor Agro basf ou similar, para com bate de pragas urbanas					
02.02.001.020	0006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - reves tida	m3	3,70	31,46	116,40	0,00
02.02.001.021	1903/ORSE	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimen to 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - C onfecção mecânica e transporte	m3	3,70	543,95	2.012,62	0,02
02.02.001.022	98554/SINAPI	Impermeabilização de superfície com membrana à base de r esina acrílica, 3 demãos. af_09/2023	m2	9,90	56,09	555,29	0,01
02.02.001.023	94224/SINAPI	Emboçamento com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e ar eia). af_07/2019	m	115,77	26,65	3.085,27	0,03
02.02.001.024	13458/ORSE	Restauro - execução de bebedouro em telhado cerâmico	m²	52,10	77,74	4.050,25	0,04
02.02.002		**TRATAMENTO E IMPERMEABILIZAÇÃO DE PLATIBANDAS**				**93.456,34**	0,90
02.02.002.001	8728/ORSE	Restauro - Tratamento de fissuras em peitoris de mármore com adesivo acrílico - Rev 01_11/2021	m	108,00	18,74	2.023,92	0,02
02.02.002.002	4513/ORSE	Restauro - Lavagem de superfície com hidrojateamento a u ma pressão mínima de 1200 lb	m²	341,62	17,75	6.063,76	0,06
02.02.002.003	4408/ORSE	Restauro - Lavagem de paredes com cloro líquido	m2	341,62	4,99	1.704,68	0,02
02.02.002.004	14043/ORSE	Restauro - Limpeza de elementos pétreos com produto sint ético - Lavagem de superfície com borrifamento de bacte ricída a base de cloreto de benzalcónio com concentração 80%, a baixa pressão. Rev 01_2025	m²	341,62	9,12	3.115,57	0,03
02.02.002.005	4516/ORSE	Restauro - Remoção de revestimento deteriorado	m²	68,32	27,82	1.900,66	0,02
02.02.002.006	4237/ORSE	Restauro - Restauração de revestimento (Reboco) em facha das de obras do Patrimônio Histórico - Rev. 02 02/2022	M2	341,62	170,99	58.413,60	0,56
02.02.002.007	2341/ORSE	Impermeabilizaçao flexível, base acrílica, tipo Igolflex Branco Sika ou similar, p/lajes, calhas, varandas, terra ços e coberturas de reservatorios	m2	341,62	59,23	20.234,15	0,19
02.02.003		**TRATAMENTO DA LAJE DA VARANDA**				**65.561,74**	0,64
02.02.003.001	13413/ORSE	Demolição de piso em granito	m2	7,00	16,76	117,32	0,00
02.02.003.002	2180/ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. tra ço t4, esp. média = 2,5cm	m2	67,64	27,65	1.870,25	0,02
02.02.003.003	97624/SINAPI	Demolição de alvenaria de tijolo maciço, de forma manual , sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	0,86	108,05	92,92	0,00
02.02.003.004	10022/ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica 5mm, estruturada co m não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demã o de primer, exceto proteção mecânica	m2	67,64	198,74	13.442,77	0,13
02.02.003.005	98565/SINAPI	Proteção mecânica de superficie horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, e=3cm. af_09/2023	m2	67,64	54,70	3.699,91	0,04
02.02.003.006	0119/M&C	Implantação de calha contínua em chapa de aço patinável córten dobrada e soldada, canto da bandeja em 45º, com a rgila expandida	m²	67,64	562,87	38.072,53	0,36
02.02.003.007	0120/M&C	Descida de água pluvial à esquerda - embutida na alvenar ia até a calha existente no piso, com tubo de 150mm	un	1,00	1.897,01	1.897,01	0,02
02.02.003.008	8747/ORSE		m2	0,38	375,14	142,55	0,00

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Restauro - Execução de ornato com confecção de molde e fôrma - 06 usos					
02.02.003.009	4719/ORSE	Caixa de águas pluviais em pvc 300mm	un	2,00	382,50	765,00	0,01
02.02.003.010	0121/M&C	Descida de água pluvial à direita - atravessando a parede da copa e descendo aparente internamente à edificação. Interligada embutida à calha existente no piso, tubo de 150mm	un	1,00	2.086,58	2.086,58	0,02
02.02.003.011	4237/ORSE	Restauro - Restauração de revestimento (Reboco) em fachadas de obras do Patrimônio Histórico - Rev. 02 02/2022	M2	3,32	170,99	567,69	0,01
02.02.003.012	01092/SINAPI	Piso em granito aplicado em calçadas ou pisos externos. af_05/2020	m2	7,00	401,03	2.807,21	0,03
02.02.004		**TRATAMENTO DE LAJES DE APOIO ÀS CAIXAS D'ÁGUA**				**32.452,87**	0,31
02.02.004.001	01159/SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos maciços de 5x10x20cm (espessura 10cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_05/2020	m2	7,01	123,51	865,81	0,01
02.02.004.002	87878/SINAPI	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af_10/2022	m2	21,02	4,92	103,42	0,00
02.02.004.003	7729/ORSE	Impermeabilização de superficie c/argamassa 1:3 (cimento e areia), esp=2,5cm, c/impermeabilizante Vedacit ou similar	m2	233,09	66,02	15.388,60	0,15
02.02.004.004	10022/ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica 5mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m2	70,28	198,74	13.967,45	0,13
02.02.004.005	1968/ORSE	Impermeabilização - Proteção mecânica de superficie com argamassa cimento e areia, traço 1:3	m3	2,11	879,70	1.856,17	0,02
02.02.004.006	89576/SINAPI	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 75 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af_06/2022	m	3,00	25,26	75,78	0,00
02.02.004.007	97624/SINAPI	Demolição de alvenaria de tijolo maciço, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	0,19	108,05	20,53	0,00
02.02.004.008	4237/ORSE	Restauro - Restauração de revestimento (Reboco) em fachadas de obras do Patrimônio Histórico - Rev. 02 02/2022	M2	0,48	170,99	82,08	0,00
02.02.004.009	0154/M&C	Implantação de ladrão para laje em buzinote de 75mm para fachada externa	m	2,10	44,30	93,03	0,00
02.02.005		**TRATAMENTO DE VAZAMENTOS EM VÃOS DE AVARANDADOS**				**383.347,64**	3,64
02.02.005.001	0114/M&C	Demolição cuidadosa de reboco em obra de Patrimônio Histórico	m²	6,99	27,11	189,50	0,00
02.02.005.002	13533/ORSE	Impermeabilização com aplicação de Sika Top 107, bi-componente, Cor Branca, 02 demãos cruzadas, aplicado à trincha.	m2	6,99	50,78	354,95	0,00
02.02.005.003	12079/ORSE	Rodapé Arredondado com raio inferior maior 300x120x9mm linha kerafloor Gail ref.4706 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado	m	32,54	60,65	1.973,55	0,02
02.02.005.004	0155/M&C	Aplicação de barra chata de alumínio de 25mm engastado no topo do rodapé - peças inteiras	m	34,97	73,14	2.557,71	0,02
02.02.005.005	10972/ORSE	Cordão de vedação em silicone - Rev 01_05/2022	m	34,97	1,84	64,34	0,00

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.02.005.006	2282/ORSE	Preparo de superfície com lixamento e aplicação de 01 de mão de líquido selador acrílico	m2	8,16	8,60	70,18	0,00
02.02.005.007	1359/ORSE	Tubo cobre aparente, junta soldadas, d = 15 mm (1/2")	m	11,00	37,30	410,30	0,00
02.02.005.008	0161/M&C	Calha em chapa de aço córten dobrada e soldada, desenvol vimento de 0,85	m	161,70	521,19	84.276,42	0,80
02.02.005.009	0162/M&C	Rincão em chapa de aço córten dobrada e soldada, desenvo lvimento de 0,60, cortes no canto inferior	m	50,88	408,20	20.769,22	0,20
02.02.005.010	2341/ORSE	Impermeabilizaçao flexível, base acrílica, tipo Igolflex Branco Sika ou similar, p/lajes, calhas, varandas, terra ços e coberturas de reservatorios	m2	275,47	59,23	16.316,09	0,16
02.02.005.011	0163/M&C	Envelopamento de rufo de concreto com chapa de aço córte n dobrada e soldada, desenvolvimento de 0,65 + 0,20m sub indo pela parede + 0,05 engastado em alvenaria	m	11,94	521,91	6.231,61	0,06
02.02.005.012	8584/ORSE	Passarela em chapa xadrez 1/4", inclusive guarda-corpo c om tubo de aço galv. de 1 1/2" - Rev. 01	m2	106,05	2.358,64	250.133,77	2,38
02.03		**RESTAURO DE ALVENARIAS E FECHAMENTOS**				**1.286.784,77**	12,29
02.03.001		**SERVIÇOS DIVERSOS**				**498.745,32**	4,77
02.03.001.001	0114/M&C	Demolição cuidadosa de reboco em obra de Patrimônio Hist órico	m²	569,68	27,11	15.444,02	0,15
02.03.001.002	12033/ORSE	Restauro - Dessalinização de paredes com argamassa de ca l (max 2 aplicações)	m2	569,68	19,74	11.245,48	0,11
02.03.001.003	2279/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	1.415,35	15,89	22.489,91	0,21
02.03.001.004	1903/ORSE	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimen to 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - C onfecção mecânica e transporte	m3	17,09	543,95	9.296,11	0,09
02.03.001.005	0123/M&C	Manutençao de parede úmida com auxílio de tecidos	m²	1.415,35	6,52	9.228,08	0,09
02.03.001.006	7725/ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou e scovação)	m2	3.922,38	7,40	29.025,61	0,28
02.03.001.007	0124/M&C	Aplicação de visor acrílico com espaçador de 5 cm, 7x20c m	un	32,00	151,95	4.862,40	0,05
02.03.001.008	4512/ORSE	Restauro - Injeção de resina epoxi	m	7,00	473,31	3.313,17	0,03
02.03.001.009	8721/ORSE	Restauro - Erradicação de vegetação em paredes e ornatos	m2	1.898,94	3,83	7.272,94	0,07
02.03.001.010	8715/ORSE	Restauro - Erradicação de liquens e fungos em paredes e ornatos	m2	379,79	40,43	15.354,91	0,15
02.03.001.011	4408/ORSE	Restauro - Lavagem de paredes com cloro líquido	m2	1.898,94	4,99	9.475,71	0,09
02.03.001.012	4513/ORSE	Restauro - Lavagem de superfície com hidrojateamento a u ma pressão mínima de 1200 lb	m²	1.898,94	17,75	33.706,18	0,32
02.03.001.013	12528/ORSE	Restaurador - Nível Superior	mes	20,00	16.401,54	328.030,80	3,13
02.03.002		**TRATAMENTO ELEMENTOS DECORATIVOS, FRISOS E ORNATOS EM FA CHADAS**				**236.031,50**	2,25
02.03.002.001	13367/ORSE	Restauração de cercadura de massa	m2	1.139,36	145,20	165.435,07	1,58
02.03.002.002	0114/M&C	Demolição cuidadosa de reboco em obra de Patrimônio Hist órico	m²	189,89	27,11	5.147,92	0,05
02.03.002.003	8742/ORSE		m	759,58	55,50	42.156,69	0,40

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Restauro - Recuperação de armaduras de concreto armado, inclusive lixamento e proteção com tinta Nitoprimer Rev . 01 03/2022					
02.03.002.004	8746/ORSE	Restauro - Execução de ornato com confecção de molde e f ôrma - 04 usos	m2	46,00	431,17	19.833,82	0,19
02.03.002.005	94975/SINAPI	Concreto fck = 15mpa, traço 1:3,4:3,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo manual. af_05/2 021	m3	6,65	520,00	3.458,00	0,03
02.03.003		**RESTAURO DE PEÇAS DE AVARANDADOS E FECHAMENTOS DE PORTAS RASGADAS**				**198.311,29**	1,89
02.03.003.001	13367/ORSE	Restauração de cercadura de massa	m2	185,76	145,20	26.972,35	0,26
02.03.003.002	8746/ORSE	Restauro - Execução de ornato com confecção de molde e f ôrma - 04 usos	m2	74,30	431,17	32.035,93	0,31
02.03.003.003	0114/M&C	Demolição cuidadosa de reboco em obra de Patrimônio Hist órico	m²	78,02	27,11	2.115,12	0,02
02.03.003.004	2279/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	78,02	15,89	1.239,74	0,01
02.03.003.005	8742/ORSE	Restauro - Recuperação de armaduras de concreto armado, inclusive lixamento e proteção com tinta Nitoprimer Rev . 01 03/2022	m	78,02	55,50	4.330,11	0,04
02.03.003.006	4512/ORSE	Restauro - Injeção de resina epoxi	m	278,08	473,31	131.618,04	1,25
02.03.004		**RECUPERAÇÃO DE PEITORIS**				**3.269,11**	0,03
02.03.004.001	8728/ORSE	Restauro - Tratamento de fissuras em peitoris de mármore com adesivo acrílico - Rev 01_11/2021	m	22,72	18,74	425,77	0,00
02.03.004.002	4509/ORSE	Restauração de peitoris/soleiras com argamassa de pó de pedra com cimento branco - acabamento polido	m2	12,59	45,03	566,93	0,01
02.03.004.003	8778/ORSE	Peitoril marmore branco, esp = 2 cm	m2	3,15	455,99	1.436,37	0,01
02.03.004.004	13942/ORSE	Limpeza e enceramento manual de piso em pedra / ardózia / mármore / granito, aplicação de removedor de resina ac rílica, lavagem com limpador neutro, aplicação de base s eladora e cera para alto tráfego	m2	15,74	53,37	840,04	0,01
02.03.005		**RECUPERAÇÃO DE MUROS E FACHADAS**				**350.427,55**	3,35
02.03.005.001	2279/ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	m2	224,96	15,89	3.574,61	0,03
02.03.005.002	00717/SINAPI	Lixamento manual em superfícies metálicas em obra. af_01 /2020	m2	127,64	9,66	1.233,00	0,01
02.03.005.003	13846/ORSE	Aplicação de neutralizador de ferrugem, com duas demãos	m2	127,64	29,49	3.764,10	0,04
02.03.005.004	2306/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esma lte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	127,64	21,85	2.788,93	0,03
02.03.005.005	4513/ORSE	Restauro - Lavagem de superfície com hidrojateamento a u ma pressão mínima de 1200 lb	m²	224,96	17,75	3.993,04	0,04
02.03.005.006	4408/ORSE	Restauro - Lavagem de paredes com cloro líquido	m2	224,96	4,99	1.122,55	0,01
02.03.005.007	14043/ORSE	Restauro - Limpeza de elementos pétreos com produto sint ético - Lavagem de superfície com borrifamento de bacte ricída a base de cloreto de benzalcónio com concentração 80%, a baixa pressão. Rev 01_2025	m²	224,96	9,12	2.051,64	0,02

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.03.005.008	8715/ORSE	Restauro - Erradicação de liquens e fungos em paredes e ornatos	m2	224,96	40,43	9.095,13	0,09
02.03.005.009	2292/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	6.768,81	47,69	322.804,55	3,08
02.04		**RESTAURO DE FORROS ANTIGOS EM MADEIRA**				**2.650.324,73**	25,25
02.04.001	3910/ORSE	Restauro - Faceamento em forro artístico de madeira - REV 03_02/2022	m2	106,85	42,31	4.520,82	0,04
02.04.002	3905/ORSE	Restauro - Desmontagem de forro artístico de madeira - REV 02_02/2022	m2	1.068,52	169,86	181.498,81	1,73
02.04.003	3903/ORSE	Restauro - Montagem de forro artístico de madeira - REV 04_02/2022	m2	1.068,52	573,10	612.368,81	5,83
02.04.004	11759/ORSE	Restauro - Desinfestação e imunização de forro artístico de madeira	m2	2.137,04	53,95	115.293,31	1,10
02.04.005	12365/ORSE	Restauro - Consolidação estrutural de forro artístico de madeira - Revisada 12/18	m2	878,35	967,04	849.399,58	8,09
02.04.006	14053/ORSE	Restauro - Imunização de madeira - Aplicação de fipronil diluído em óleo com concetranção 2,5%, aplicado por injeção, ref.: Termidor Agro basf ou similar, para combate de pragas urbanas. Rev 01_10/2025	m2	878,35	46,32	40.685,17	0,39
02.04.007	4907/ORSE	Restauro - Restauração de forro de madeira compreendendo substituição de peças de apoio até 20%, raspagem, calafetagem, enceramento e parquetagem	m2	705,10	100,48	70.848,45	0,67
02.04.008	0169/M&C	Restauro - Restauração de cimalhas em forro artístico de madeira	m²	173,25	199,10	34.494,07	0,33
02.04.009	0170/M&C	Restauro - Prótese em madeira de lei para forro	m2	105,64	273,56	28.898,88	0,28
02.04.010	0171/M&C	Restauro - Desobstrução de galerias de xilófagos forro de madeira	m2	105,76	120,69	12.764,17	0,12
02.04.011	4363/ORSE	Restauro - Enxerto em esquadrias de madeira com aplicação de pasta de pó de serra e cola	m2	105,76	111,76	11.819,74	0,11
02.04.012	3913/ORSE	Restauro - Emassamento e nivelamento de camada pictórica em forro artístico de madeira - REV 02_02/2022	m2	1.068,52	444,68	475.149,47	4,53
02.04.013	0172/M&C	Restauro - recolocação de cimalha de madeira	m	190,17	10,27	1.953,05	0,02
02.04.014	3912/ORSE	Restauro - Restauração de cimalhas em forro artístico de madeira	m	878,35	122,82	107.878,95	1,03
02.04.015	4061/ORSE	Restauro - Remoção de ré-pintura em esquadrias de madeira ou forros - Rev. 04 02/2022	m2	924,69	77,17	71.358,33	0,68
02.04.016	0126/M&C	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte fosco sobre madeira	m²	1.068,52	29,38	31.393,12	0,30
02.05		**RESTAURO DE PISOS E PAVIMENTOS**				**973.869,03**	9,23
02.05.001		**RESTAURO DE ASSOALHOS**				**578.217,83**	5,50
02.05.001.001	0128/M&C	Restauro - Remoção cuidadosa de piso em assoalho de madeira	m²	631,35	14,15	8.933,60	0,09
02.05.001.002	0129/M&C	Restauro - Seleção cuidadosa de piso em assoalho de madeira	m²	631,35	29,96	18.915,25	0,18
02.05.001.003	14093 ORSE		m2	631,35	45,97	29.023,16	0,28

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
	/	Restauro - Imunização de madeira - Aplicação de fipronil diluído em óleo com concetranção 2,5%, aplicado por pinc elamento, ref.: Termidor Agro basf ou similar, para com bate de pragas urbanas					
02.05.001.004	13251/ORSE	Restauro - higienização manual e anàlise - REV 01_09/202 5	m2	631,35	92,12	58.159,96	0,55
02.05.001.005	0131/M&C	Restauração e/ou recuperação de assoalho madeira lei, ré guas macho e fêmea, l = 20 a 30cm x 3,5cm, inclusive enc himento	m²	441,95	449,74	198.762,59	1,89
02.05.001.006	0132/M&C	Restauro - remontagem de piso em assoalho de madeira res taurado	m²	441,95	254,38	112.423,24	1,07
02.05.001.007	0133/M&C	Substituição de piso em assoalho de madeira	m²	189,41	628,73	119.087,75	1,13
02.05.001.008	12416/ORSE	Raspagem, calafetagem, aplicação de synteko alto brilho em piso de madeira	m²	631,35	52,13	32.912,28	0,31
02.05.002		**RESTAURO DE BARROTES DE SUSTENTAÇÃO DE ASSOALHOS E ESCAD AS**				**71.501,05**	0,67
02.05.002.001	12518/ORSE	Escoramento em aço para estruturas, com Torres LTT SH c apacidade de carga 12t, ou similar, exceto transporte - revisão R1	m3/dia	4.464,00	0,73	3.258,72	0,03
02.05.002.002	0134/M&C	Madeiramento suporte para escoramentos preventivos - mad eira de segunda qualidade	m³	1,60	2.584,97	4.135,95	0,04
02.05.002.003	0118/M&C	Remoção cuidadosa de madeiramento deteriorado	m²	505,08	19,63	9.914,72	0,09
02.05.002.004	0135/M&C	Remontagem de madeiramento tipo barrote, exceto madeiram ento	m²	252,54	117,42	29.653,25	0,28
02.05.002.005	0136/M&C	Instalação de madeiramento tipo barrote, inclusive madei ramento	m³	15,55	1.307,46	20.331,00	0,19
02.05.002.006	0006/ORSE	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - reves tida	m3	3,16	31,46	99,41	0,00
02.05.002.007	4517/ORSE	Resina silicônica (NITOBOND-AR) ou similar	m²	63,20	65,00	4.108,00	0,04
02.05.003		**APLICAÇÃO DE RE-ENGASTAMENTOS**				**138.006,52**	1,31
02.05.003.001	0137/M&C	Alvenaria em tijolo maciço e argamassa para restauração	m²	101,12	185,30	18.737,54	0,18
02.05.003.002	12362/ORSE	Restauro - Reboco especial de parede, spessura 3cm, com argamassa traço 1:0,24:0,74 (cal, arenoso e areia média)	m2	101,12	53,05	5.364,42	0,05
02.05.003.003	12363/ORSE	Restauro - Reboco especial interno de parede, spessura 0 ,5cm, com argamassa traço 1:0,24:0,74 (cal, arenoso e a reia média)	m2	101,12	25,23	2.551,26	0,02
02.05.003.004	14101/ORSE	Reforço para peça de madeira em chapa de aço 3/8"	un	190,00	586,07	111.353,30	1,06
02.05.004		**RESTAURO DE PISOS**				**170.589,44**	1,61
02.05.004.001	0138/M&C	Remoção cuidadosa peças de revestimento em mármore ou gr anito	m²	19,33	132,84	2.567,80	0,02
02.05.004.002	13251/ORSE	Restauro - higienização manual e anàlise - REV 01_09/202 5	m2	966,39	92,12	89.023,85	0,85
02.05.004.003	0144/M&C	Restauro - Abertura de juntas sujas com bisturi	m²	966,39	5,75	5.556,74	0,05
02.05.004.004	0173/M&C	Restauro - Tratamento de fissuras em piso de mármore com adesivo acrílico	m	19,33	18,74	362,24	0,00

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.05.004.005	0143/M&C	Restauro - Reintegração cromática de elemento artístico	m²	28,99	372,75	10.806,02	0,10
02.05.004.006	12353/ORSE	Reassentamento de mármore ou granito, em revestimento, a plicado com argamassa industrializada ac-ii (branca), re juntado, exclusive emboço	m2	9,66	60,61	585,49	0,01
02.05.004.007	1937/ORSE	Revestimento para piso ou parede em mármore branco, apli cado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exc lusive emboço	m2	2,84	482,97	1.371,63	0,01
02.05.004.008	7653/ORSE	Piso em granito branco Siena, esp= 2cm, aplicado com arg amassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regul arização de base	m2	5,93	683,01	4.050,25	0,04
02.05.004.009	13942/ORSE	Limpeza e enceramento manual de piso em pedra / ardózia / mármore / granito, aplicação de removedor de resina ac rílica, lavagem com limpador neutro, aplicação de base s eladora e cera para alto tráfego	m2	966,39	53,37	51.576,23	0,49
02.05.004.010	13412/ORSE	Demolição de revestimento em mármore	m2	3,20	16,76	53,63	0,00
02.05.004.011	8778/ORSE	Peitoril marmore branco, esp = 2 cm	m2	3,20	455,99	1.459,17	0,01
02.05.004.012	0145/M&C	Calha especial aço galvanizado 0,20x0,075x8, com 4 desci das de água pluvial embutida na alvenaria até o piso do pátio no térrep, com tubo de 75mm	un	1,00	3.176,39	3.176,39	0,03
02.05.005		**RESTAURAÇÃO DE RODAPÉS EM ARGAMASSA**				**15.554,19**	0,14
02.05.005.001	0174/M&C	Restauro - Recuperação em rodapés em argamassa	m²	28,52	157,72	4.498,17	0,04
02.05.005.002	7725/ORSE	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou e scovação)	m2	200,69	7,40	1.485,11	0,01
02.05.005.003	2292/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, a plicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 dem ãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex con vencional para exteriores - Rev 03	m2	200,69	47,69	9.570,91	0,09
02.06		**RESTAUROS DE ESQUADRIAS**				**870.823,14**	8,27
02.06.001		**RECUPERAÇÃO DE VITRAIS**				**1.099,45**	0,00
02.06.001.001	5009/ORSE	Hidrojateamento em estrutura de aço carbono com água e a reia	m²	13,94	25,40	354,08	0,00
02.06.001.002	00717/SINAPI	Lixamento manual em superfícies metálicas em obra. af_01 /2020	m2	13,94	9,66	134,66	0,00
02.06.001.003	13846/ORSE	Aplicação de neutralizador de ferrugem, com duas demãos	m2	13,94	29,49	411,09	0,00
02.06.001.004	00724/SINAPI	Pintura com tinta alquídica de fundo e acabamento (esmal te sintético grafite) aplicada a rolo ou pincel sobre pe rfil metálico executado em fábrica (por demão). af_01/20 20	m2	13,94	14,32	199,62	0,00
02.06.002		**RESTAURO DO PORTÃO FRONTAL DA EDIFICAÇÃO**				**3.050,97**	0,02
02.06.002.001	0029/ORSE	Remoção de pintura à óleo ou esmalte - Rev 01	m2	30,96	11,68	361,61	0,00
02.06.002.002	00717/SINAPI	Lixamento manual em superfícies metálicas em obra. af_01 /2020	m2	30,96	9,66	299,07	0,00
02.06.002.003	13846/ORSE	Aplicação de neutralizador de ferrugem, com duas demãos	m2	30,96	29,49	913,01	0,01
02.06.002.004	4078/ORSE		m2	30,96	9,61	297,53	0,00

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta Super Galvite (Sherwin Williams ou similar) - R2					
02.06.002.005	4380/ORSE	Restauro - Reconstituição de Dobradiças em Chapa de Aço, dim. max. 3" x 5"	un	2,00	68,02	136,04	0,00
02.06.002.006	4368/ORSE	Restauro - Lubrificação de ferragem - Rev 03_02/2022	un	10,00	2,11	21,10	0,00
02.06.002.007	4651/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta à base de resina epóxi, REVRAN FBR 720 - RENNER ou similar - R1	m2	30,96	33,03	1.022,61	0,01
02.06.003		**RESTAURO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA**				**832.258,11**	7,93
02.06.003.001	4062/ORSE	Restauro - Desmontagem de esquadria de madeira	m2	1.444,77	61,42	88.737,77	0,85
02.06.003.002	4063/ORSE	Restauro - Montagem de esquadria de madeira	m2	1.444,77	85,81	123.975,71	1,18
02.06.003.003	13559/ORSE	Restauro - Recuperação de esquadria de madeira de obras históricas c/ aproveitamento de 75%. Rev 01_07/2024	m2	1.444,77	344,74	498.070,01	4,75
02.06.003.004	0029/ORSE	Remoção de pintura à óleo ou esmalte - Rev 01	m2	1.444,77	11,68	16.874,91	0,16
02.06.003.005	14093/ORSE	Restauro - Imunização de madeira - Aplicação de fipronil diluído em óleo com concetranção 2,5%, aplicado por pincelamento, ref.: Termidor Agro basf ou similar, para combate de pragas urbanas	m2	1.444,77	45,97	66.416,08	0,63
02.06.003.006	4507/ORSE	Fornecimento e assentamento de dobradiça em ferro fundido, fabricada artesanalmente	un	79,00	70,89	5.600,31	0,05
02.06.003.007	4078/ORSE	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta Super Galvite (Sherwin Williams ou similar) - R2	m2	15,68	9,61	150,68	0,00
02.06.003.008	4380/ORSE	Restauro - Reconstituição de Dobradiças em Chapa de Aço, dim. max. 3" x 5"	un	235,00	68,02	15.984,70	0,15
02.06.003.009	4368/ORSE	Restauro - Lubrificação de ferragem - Rev 03_02/2022	un	784,00	2,11	1.654,24	0,02
02.06.003.010	0153/M&C	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0,60 x 1,60 a 1,80m), com revestimento melamínico bege claro, inclusive ferragens (livre/ocupado), exclusive batente, para uso em divisórias granito ou marmore	un	10,00	1.479,37	14.793,70	0,14
02.06.004		**IMPLANTAÇÃO DE ESQUADRIAS DE FECHAMENTO DE VOLUME NAS CAIXAS D' ÁGUA**				**34.414,61**	0,32
02.06.004.001	0146/M&C	Coluna metálica, em perfis UDC150x50x4,75, diagonais duplas, pintura 01 demão epoxi fundo óxido ferro + 02 demãos esmalte epoxi branco	m	16,60	312,60	5.189,16	0,05
02.06.004.002	12415/ORSE	Viga metálica, em perfil UDC150x50x4,75, para travamento de colunas ou apoio e alvenarias, pintura 01 demão epoxi fundo óxido ferro + 02 demãos esmalte epoxi branco	m	46,82	90,39	4.232,06	0,04
02.06.004.003	12797/ORSE	Porta ou janela em alumínio, cor N/P/B,tipo veneziana, de abrir ou correr, completa inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m2	64,49	280,00	18.057,20	0,17
02.06.004.004	92581/SINAPI	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha estrutural de fibrocimento, incluso transporte vertical, exclusive pintura. af_10/2025	m2	28,56	50,26	1.435,43	0,01
02.06.004.005	12736/ORSE	Telhamento com telha em alumínio, simples, ondulada, não pintada e = 0,5 mm - Rev. 01	m2	28,56	123,74	3.534,01	0,03

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.06.004.006	9965/ORSE	Calha em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 40 cm (fundo=12 cm, laterais=12 cm, bordas=2 cm)	m	4,06	135,99	552,12	0,01
02.06.004.007	91187/SINAPI	Fixação de tubos horizontais de pvc água, pvc esgoto, pv c água pluvial, cpvc, ppr, cobre ou aço, diâmetros maior es que 75 mm e menores ou iguais a 100 mm, com abraçadei ra metálica flexível 18 mm, fixada diretamente na laje. af_09/2023	m	9,55	23,87	227,96	0,00
02.06.004.008	00751/SINAPI	Pintura com tinta epoxídica de acabamento pulverizada so bre perfil metálico executado em fábrica (02 demãos). af _01/2020_pe	m2	28,56	41,55	1.186,67	0,01
02.07		**RESTAUROS DE ELEMENTOS ARTÍSTICOS INTEGRADOS À ARQUITETU RA**				**1.561.233,13**	14,88
02.07.001		**AÇÕES CONSERVATIVAS EM PINTURAS DECORATIVAS PARIETAIS**				**379.758,71**	3,62
02.07.001.001	12392/ORSE	Restauro - Higienização mecânica à seco de paredes com u tilização de pinceis	m2	632,03	12,75	8.058,38	0,08
02.07.001.002	13273/ORSE	Restauro - faceamento de pintura artística	m2	126,41	321,05	40.583,93	0,39
02.07.001.003	12391/ORSE	Restauro - Refixação de policromia em paredes com pintur a parietal	m2	189,61	158,28	30.011,47	0,29
02.07.001.004	12393/ORSE	Restauro - Emassamento e nivelamento de camada pictórica em paredes com pintura parietal	m2	189,61	353,30	66.989,21	0,64
02.07.001.005	13254/ORSE	Restauro - Reintegração cromática de elemento artístico	m2	189,61	506,38	96.014,71	0,91
02.07.001.006	11763/ORSE	Restauro - Recuperação de ornatos e cercaduras. Rev 01_1 0/2025	m2	1,45	155,61	225,63	0,00
02.07.001.007	8712/ORSE	Restauro - Consolidação de adornos em estuques	m2	1,45	33,46	48,52	0,00
02.07.001.008	4050/ORSE	Restauro - Verniz de proteção com aplicação de 01 demão de verniz Paraloid B72 ou similar - Rev 04_08/2025	m2	643,78	214,09	137.826,86	1,31
02.07.002		**AÇÕES CONSERVATIVAS EM PINTURAS DE FORROS EM ESTUQUE DEP LOYER INCLUINDO CIMALHA**				**1.164.406,69**	11,10
02.07.002.001	14114/ORSE	Restauro - Consolidação estrutural de forro artístico co m chumaços de roving, resina poliéster e manta de fibra de vidro 450g	m2	382,30	1.358,42	519.323,97	4,95
02.07.002.002	3907/ORSE	Restauro - Higienização à seco de forro artístico de mad eira - REV 04_02/2022	m2	505,91	161,52	81.714,58	0,78
02.07.002.003	13273/ORSE	Restauro - faceamento de pintura artística	m2	505,90	321,05	162.419,20	1,55
02.07.002.004	13276/ORSE	Restauro - refixação de policromia em elementos artístic os	m2	109,95	432,39	47.541,28	0,45
02.07.002.005	0150/M&C	Restauro - Recomposição de forro antigo em partes perdid as	m²	6,00	100,65	603,90	0,01
02.07.002.006	11763/ORSE	Restauro - Recuperação de ornatos e cercaduras. Rev 01_1 0/2025	m2	45,91	155,61	7.144,06	0,07
02.07.002.007	8744/ORSE	Restauro - Execução de ornato com confecção de molde e f ôrma - 01 uso	m2	14,00	878,49	12.298,86	0,12
02.07.002.008	8712/ORSE	Restauro - Consolidação de adornos em estuques	m2	29,05	33,46	972,01	0,01
02.07.002.009	0175/M&C	Restauro - Emassamento e nivelamento de camada pictórica em forro com pinturas decorativas	m²	173,24	353,30	61.205,69	0,58
02.07.002.010	13277/ORSE	Restauro - remoção de repintura em elemento artístico	m2	1,00	312,59	312,59	0,00

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.07.002.011	13254/ORSE	Restauro - Reintegração cromática de elemento artístico	m2	109,95	506,38	55.676,48	0,53
02.07.002.012	4050/ORSE	Restauro - Verniz de proteção com aplicação de 01 demão de verniz Paraloid B72 ou similar - Rev 04_08/2025	m2	505,91	214,09	108.310,27	1,03
02.07.002.013	0147/M&C	Plataforma de trabalho em áreas de restauro	m²	173,24	410,55	71.123,68	0,68
02.07.002.014	0148/M&C	Limpeza geral de entreforros	m²	505,91	8,25	4.173,76	0,04
02.07.002.015	0149/M&C	Instalação de Esticador olhal - olhal 1" x 6" - linha Pesada - Norma DIN 1480 e ajuste de tensionamento	pt	1.196,00	26,41	31.586,36	0,30
02.07.003		**LIMPEZA EM ELEMENTOS DE ESCADARIA**				**17.067,73**	0,16
02.07.003.001	13251/ORSE	Restauro - higienização manual e anàlise - REV 01_09/2025	m2	85,85	92,12	7.908,50	0,08
02.07.003.002	0144/M&C	Restauro - Abertura de juntas sujas com bisturi	m²	85,85	5,75	493,64	0,00
02.07.003.003	13942/ORSE	Limpeza e enceramento manual de piso em pedra / ardózia / mármore / granito, aplicação de removedor de resina acrílica, lavagem com limpador neutro, aplicação de base seladora e cera para alto tráfego	m2	85,85	53,37	4.581,81	0,04
02.07.003.004	4521/ORSE	Remoção de ferrugem em esquadrias ou estruturas metálicas com escova de aço	m2	43,21	43,17	1.865,38	0,02
02.07.003.005	13846/ORSE	Aplicação de neutralizador de ferrugem, com duas demãos	m2	43,21	29,49	1.274,26	0,01
02.07.003.006	2306/ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m2	43,21	21,85	944,14	0,01
02.08		**REVISÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE DADOS**				**580.450,50**	5,56
02.08.001		**REVISÃO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA**				**580.450,50**	5,56
02.08.001.001		**QUADROS DE ENERGIA**				**15.077,92**	0,15
02.08.001.001.	0492/ORSE	Quadro distribuição embutir em chapa de aço, p/até 12 disjuntores, trifasico, c/barramento, padrão DIN (linha branca), exclusive disjuntores	un	7,00	445,98	3.121,86	0,03
02.08.001.001.	8489/ORSE	Quadro distribuição embutir em chapa de aço, p/até 16 disjuntores, trifasico, c/barramento, padrão DIN (linha branca), exclusive disjuntores	un	2,00	288,53	577,06	0,01
02.08.001.001.	13463/ORSE	Quadro geral de sobrepor, medindo 900 x 800 x 200 mm, em chapa galvanizada, pintado eletrostaticamente na cor bege, com barramento para geral de 300 A. Exclusive disjuntores	un	3,00	3.793,00	11.379,00	0,11
02.08.001.002		**DISJUNTORES**				**13.389,69**	0,12
02.08.001.002.	8635/ORSE	Disjuntor termomagnetico monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca) curva de disparo B, corrente de interrupção 5 KA, ref.: Siemens 5 SX1 ou similar.	un	67,00	18,83	1.261,61	0,01
02.08.001.002.	9735/ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 15 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	13,00	51,82	673,66	0,01
02.08.001.002.	0450/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 16 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	25,00	68,79	1.719,75	0,02
02.08.001.002.	8306/ORSE	Disjuntor termomagnetico monopolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B, corrente 5KA	un	8,00	18,81	150,48	0,00
02.08.001.002.	8000/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	2,00	102,44	204,88	0,00

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.08.001.002.	8418/ORSE	Disjuntor termomagnetico monopolar 30 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	19,00	21,06	400,14	0,00
02.08.001.002.	11564/ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10KA	un	1,00	74,35	74,35	0,00
02.08.001.002.	0451/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	un	1,00	107,79	107,79	0,00
02.08.001.002.	8419/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 50 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	9,00	102,44	921,96	0,01
02.08.001.002.	8003/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 70 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, 5KA	un	4,00	165,79	663,16	0,01
02.08.001.002.	7998/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 100 A, padrão NEMA (Americano - linha preta), 5KA	un	2,00	189,65	379,30	0,00
02.08.001.002.	11561/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 125 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), 65KA	un	1,00	626,58	626,58	0,01
02.08.001.002.	7912/ORSE	Disjuntor termomagnetico bipolar 15 A, padrão NEMA (Americano - linha preta)	un	1,00	72,67	72,67	0,00
02.08.001.002.	10315/ORSE	Disjuntor termomagnetico monopolar 32 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	3,00	21,06	63,18	0,00
02.08.001.002.	9734/ORSE	Disjuntor termomagnetico monopolar 50 A, padrão DIN (Europeu - linha branca)	un	2,00	25,40	50,80	0,00
02.08.001.002.	0151/M&C	Disjuntor termomagnetico monopolar 100 A, padrão DIN	un	2,00	159,63	319,26	0,00
02.08.001.002.	13816/ORSE	Disjuntor tripolar 125 A, padrão DIN (linha branca), corrente de interrupção 10KA, ref.: Siemens ou similar	un	1,00	351,02	351,02	0,00
02.08.001.002.	0455/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 250 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), 65KA	un	3,00	1.521,16	4.563,48	0,04
02.08.001.002.	7832/ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 300 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), 65KA	un	1,00	785,62	785,62	0,01
02.08.001.003		**ELETRODUTO, ELETROCALHA E ACESSÓRIOS**				**53.074,30**	0,51
02.08.001.003.	0355/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	24,94	22,66	565,14	0,01
02.08.001.003.	0364/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	un	6,00	12,70	76,20	0,00
02.08.001.003.	3399/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 300 x 75 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	140,01	87,64	12.270,48	0,12
02.08.001.003.	9521/ORSE	Curva horizontal 300 x 100 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	un	2,00	81,54	163,08	0,00
02.08.001.003.	8217/ORSE	Redução concêntrica 400 x 50mm / 100 x 50mm para eletrocalha metálica (ref. mopa ou similar)	un	10,00	83,92	839,20	0,01
02.08.001.003.	12803/ORSE	Emenda interna 300 x 100 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	47,00	18,15	853,05	0,01
02.08.001.003.	12804/ORSE	Tampa de encaixe 300 X 3000 mm, zincada, para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	47,00	78,45	3.687,15	0,04
02.08.001.003.	8782/ORSE	Tê horizontal 300 x 100 mm para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	6,00	84,50	507,00	0,00
02.08.001.003.	7819/ORSE	Suporte de sustentação de eletrocalha metálica 100mm(ref. Mopa ou similar)	un	94,00	21,93	2.061,42	0,02
02.08.001.003.	8100/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 400 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	133,40	87,67	11.695,18	0,11

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.08.001.003.	8110/ORSE	Emenda interna 400 x 100 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	45,00	34,05	1.532,25	0,01
02.08.001.003.	12977/ORSE	Suporte angular 400 x 100 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	267,00	36,15	9.652,05	0,09
02.08.001.003.	12966/ORSE	Tampa de encaixe 400 x 3000 mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	45,00	178,05	8.012,25	0,08
02.08.001.003.	8112/ORSE	Tê horizontal 400 x 100 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	5,00	168,55	842,75	0,01
02.08.001.003.	8114/ORSE	Curva de inversão 400 x 100 mm para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	2,00	158,55	317,10	0,00
02.08.001.004		**CABOS DE COBRE EM RAMAIS E CIRCUITOS E PONTOS ELÉTRICOS**				**288.573,76**	2,75
02.08.001.004.	14104/ORSE	Cabo cobre flexível, não halogenado, 1,5mm2 - 0,6/1KV / 90º	m	2.252,80	7,85	17.684,48	0,17
02.08.001.004.	11186/ORSE	Cabo cobre flexível, não halogenado, 2,5mm2 - 450/750V / 70º	m	3.942,40	8,06	31.775,74	0,30
02.08.001.004.	11187/ORSE	Cabo cobre flexível, não halogenado, 4,0mm2 - 450/750V / 70º	m	3.097,60	9,43	29.210,37	0,28
02.08.001.004.	11188/ORSE	Cabo cobre flexível, não halogenado, 6,0mm2 - 450/750V / 70º	m	422,40	12,00	5.068,80	0,05
02.08.001.004.	11190/ORSE	Cabo cobre flexível, não halogenado, 10,0mm2 - 0,6/1KV / 90º	m	190,24	17,87	3.399,59	0,03
02.08.001.004.	11191/ORSE	Cabo cobre flexível, não halogenado, 16,0mm2 - 0,6/1KV / 90º	m	1.018,23	25,31	25.771,40	0,25
02.08.001.004.	11192/ORSE	Cabo cobre flexível, não halogenado, 25,0mm2 - 0,6/1KV / 90º	m	191,79	29,65	5.686,57	0,05
02.08.001.004.	11193/ORSE	Cabo cobre flexível, não halogenado, 35,0mm2 - 0,6/1KV / 90º	m	438,52	48,52	21.276,99	0,20
02.08.001.004.	7918/ORSE	Cabo de cobre isolado em EPR flexível unipolar 95mm² - 0,6Kv/1Kv/90°	m	54,94	118,03	6.484,57	0,06
02.08.001.004.	3277/ORSE	Ponto de interruptor 01 seção simples c/placa, com canaleta plastica c/divisoria 20x10mm	pt	57,00	280,02	15.961,14	0,15
02.08.001.004.	3279/ORSE	Ponto de interruptor 02 seções simples c/placa, com canaleta plastica c/divisoria 20x10mm	pt	6,00	274,96	1.649,76	0,02
02.08.001.004.	0642/ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	145,00	305,03	44.229,35	0,42
02.08.001.004.	3296/ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc rígido embutido, inclusive aterramento	pt	175,00	335,73	58.752,75	0,56
02.08.001.004.	3295/ORSE	Ponto de tomada 3p para chuveiro elétrico até 4000 va, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	pt	65,00	332,65	21.622,25	0,21
02.08.001.005		**DADOS, VOZ E TV**				**210.334,83**	2,03
02.08.001.005.	0762/ORSE	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	m	211,71	31,69	6.709,09	0,06
02.08.001.005.	12471/ORSE	Tampa de encaixe 100 X 3000 mm, galvanizada à fogo, para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	71,00	90,65	6.436,15	0,06
02.08.001.005.	7877/ORSE	Curva horizontal 100 x 50 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	un	6,00	24,75	148,50	0,00

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.08.001.005.	7878/ORSE	Emenda interna 100 x 50 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	71,00	12,40	880,40	0,01
02.08.001.005.	8113/ORSE	Tê horizontal 100 x 50 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica (ref. Mopa ou similar)	un	17,00	37,45	636,65	0,01
02.08.001.005.	9522/ORSE	Suporte horizontal 100 x 50 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	142,00	11,27	1.600,34	0,02
02.08.001.005.	8690/ORSE	Cabo de fibra ótica de 6 vias	m	3.879,93	20,53	79.654,96	0,76
02.08.001.005.	13596/ORSE	Caixa de terminação para fibra óptica em plástico branco 86x86x27mm, tipo roseta. Exclusive fios e conectores	un	35,00	15,56	544,60	0,01
02.08.001.005.	8896/ORSE	Caixa de passagem pvc 15x15x8cm p/eletrica, tipo Aquatic ou similar	un	12,00	51,12	613,44	0,01
02.08.001.005.	9298/ORSE	Cabo coaxial rgc 75 ohms	m	3.879,93	5,83	22.619,99	0,22
02.08.001.005.	8460/ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 16u x 450mm	un	1,00	758,81	758,81	0,01
02.08.001.005.	11229/ORSE	Fornecimento e instalação de patch panel com 24 portas cat.6 - Rev 01	un	2,00	931,05	1.862,10	0,02
02.08.001.005.	10726/ORSE	Fornecimento e instalação de Switch 24 portas 10/100 mpbs + 2P10-100-1000 BT	un	22,00	1.292,11	28.426,42	0,27
02.08.001.005.	13407/ORSE	Ponto para cabeamento estruturado aparente com cabo utp 4 pares cat. 6 LSZH, exclusive canaleta	pt	35,00	400,44	14.015,40	0,13
02.08.001.005.	10727/ORSE	Fornecimento e instalação de voice panel 24 portas cat 6	un	2,00	291,99	583,98	0,01
02.08.001.005.	12942/ORSE	Monitoramento de fluxo de pessoas - incluso 01 computador NUC intel I5 8gb, DDR3, HD1tb, VGA HDMI 03 usb win10 PRO ou similar; 08 câmeras HIKVision DS-2CD1101-I, ou similar; 01 roteador e 01 licença de software.	un	4,00	11.211,00	44.844,00	0,43
02.09		**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**				**30.294,64**	0,27
02.09.001		**TUBULAÇÕES, CONEXÕES E DISPOSITIVOS**				**14.883,43**	0,12
02.09.001.001	1037/ORSE	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"	un	2,00	9,17	18,34	0,00
02.09.001.002	1038/ORSE	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 32mm x 1"	un	4,00	10,30	41,20	0,00
02.09.001.003	1042/ORSE	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 50mm x 11/2"	un	10,00	17,89	178,90	0,00
02.09.001.004	1457/ORSE	Registro gaveta bruto, d = 25 mm (1") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	1,00	84,40	84,40	0,00
02.09.001.005	1458/ORSE	Registro gaveta bruto, d = 32 mm (1 1/4") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	2,00	98,62	197,24	0,00
02.09.001.006	1460/ORSE	Registro gaveta bruto, d = 50 mm (2") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	5,00	145,67	728,35	0,01
02.09.001.007	1135/ORSE	Joelho 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	9,00	9,01	81,09	0,00
02.09.001.008	1136/ORSE	Joelho 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm	un	4,00	10,93	43,72	0,00
02.09.001.009	1138/ORSE	Joelho 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm	un	4,00	18,42	73,68	0,00
02.09.001.010	1150/ORSE	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25mm	un	16,00	5,57	89,12	0,00
02.09.001.011	1151/ORSE	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 32mm	un	4,00	7,12	28,48	0,00
02.09.001.012	1153 ORSE	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 50mm	un	2,00	13,01	26,02	0,00

ITEM	SERVIÇO /	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.09.001.013	1168/ORSE	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	1,00	10,28	10,28	0,00
02.09.001.014	1169/ORSE	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm	un	2,00	13,08	26,16	0,00
02.09.001.015	1171/ORSE	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50mm	un	2,00	24,68	49,36	0,00
02.09.001.016	1180/ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50 x 25mm	un	1,00	26,18	26,18	0,00
02.09.001.017	89356/SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	65,00	22,94	1.491,10	0,01
02.09.001.018	89357/SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	21,00	31,59	663,39	0,01
02.09.001.019	03979/SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 50mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	m	27,00	29,29	790,83	0,01
02.09.001.020	02607/SINAPI	Caixa d´água em polietileno, 1000 litros - fornecimento e instalação. af_06/2021	un	3,00	467,31	1.401,93	0,01
02.09.001.021	0818/ORSE	Bóia elétrica para reservatório superior, marca aquamatic ou similar, capacidade 30 a - fornecimento e instalação	un	1,00	381,24	381,24	0,00
02.09.001.022	1205/ORSE	Revisão de ponto de água tipo 3	un	34,00	169,02	5.746,68	0,05
02.09.001.023	1681/ORSE	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	un	27,00	92,27	2.491,29	0,02
02.09.001.024	13506/ORSE	Remoção de caixa de água de 250l a 1000l	un	5,00	42,89	214,45	0,00
02.09.002		**METAIS E ACESSÓRIOS**				**15.411,21**	0,15
02.09.002.001	12208/ORSE	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frente em plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.	un	6,00	130,67	784,02	0,01
02.09.002.002	3698/ORSE	Engate em aço inox (ligação flexível), DECA 4607C, 30 cm ou similar	un	25,00	56,79	1.419,75	0,01
02.09.002.003	12516/ORSE	Espelho plano 6mm	m2	7,80	572,20	4.463,16	0,04
02.09.002.004	7611/ORSE	Porta-papel higiênico, linha Domus, ref. 102 C40, da Meber ou similar	un	10,00	84,10	841,00	0,01
02.09.002.005	13683/ORSE	Torneira cromada monocomando para cozinha, bica alta extraível, com duas funções, Celite, ref.: B5000CVCR ou similar	un	2,00	963,48	1.926,96	0,02
02.09.002.006	9373/ORSE	Dosador de sabão liquido, de metal, da Docol ou similar	un	8,00	488,50	3.908,00	0,04
02.09.002.007	4396/ORSE	Sifao cromado para lavatorio, DECA ref.1680C 1 x 1 1/2 ou similar	un	8,00	258,54	2.068,32	0,02
02.10		**CLIMATIZAÇÃO**				**283.420,72**	2,70
02.10.001	1205/ORSE	Revisão de ponto de água tipo 3	un	23,00	169,02	3.887,46	0,04
02.10.002	0157/M&C	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), de 24000 btu/h	un	23,00	12.153,62	279.533,26	2,66
02.11		**SERVIÇOS FINAIS E GERAIS**				**5.935,54**	0,06
02.11.001	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	2.256,86	2,63	5.935,54	0,06
02.12		**INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO**				**304.622,46**	2,80

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.12.001		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**52.472,92**	0,50
02.12.001.001	7989/ORSE	Demolição de pavimentação em paralelepípedo sem reaproveitamento	m2	10,20	12,57	128,21	0,00
02.12.001.002	13413/ORSE	Demolição de piso em granito	m2	58,28	16,76	976,77	0,01
02.12.001.003	01819/SINAPI	Recomposição de pavimento em paralelepípedos, rejuntamento com argamassa, com reaproveitamento dos paralelepípedos, para o fechamento de valas - incluso retirada e colocação do material. af_12/2020	m2	10,20	65,17	664,73	0,01
02.12.001.004	13415/ORSE	Revestimento para piso em granito amarelo maracujá, e=2cm, flameado, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado. Rev 01_01/2025	m2	58,28	859,69	50.102,73	0,48
02.12.001.005	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	13,51	18,54	250,48	0,00
02.12.001.006	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025	un	1,00	350,00	350,00	0,00
02.12.002		**RESERVATÓRIO INFERIOR (A CONSTRUIR)**				**48.334,39**	0,45
02.12.002.001	0020/ORSE	Demolição de pavimentação em paralelepípedo ou pré-moldados de concreto c/ reaproveitamento	m2	21,84	11,09	242,21	0,00
02.12.002.002	3092/ORSE	Rebaixamento com ponteiras filtrantes (01 conjunto), exclusive grupo gerador - aluguel mensal	ms	1,00	5.500,00	5.500,00	0,05
02.12.002.003	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	32,76	55,62	1.822,11	0,02
02.12.002.004	2498/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade entre 1,50 e 3,00m	m3	9,83	83,45	820,31	0,01
02.12.002.005	94968/SINAPI	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. af_05/2021	m3	0,63	418,85	263,88	0,00
02.12.002.006	11486/ORSE	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado na infraestrutura	m3	10,37	584,84	6.064,79	0,06
02.12.002.007	96543/SINAPI	Armação de bloco utilizando aço ca-60 de 5 mm - montagem. af_01/2024	kg	200,00	20,85	4.170,00	0,04
02.12.002.008	96544/SINAPI	Armação de bloco utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. af_01/2024	kg	300,00	18,96	5.688,00	0,05
02.12.002.009	96545/SINAPI	Armação de bloco utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. af_01/2024	kg	537,00	17,22	9.247,14	0,09
02.12.002.010	7403/ORSE	Forma plana para vigas, em compensado plastificado de 12 mm, 01 uso, inclusive escoramento	m2	21,30	188,03	4.005,04	0,04
02.12.002.011	7511/ORSE	Forma plana para lajes, em compensado plastificado de 12 mm, 01 uso, inclusive escoramento	m2	11,88	186,37	2.214,08	0,02
02.12.002.012	93382/SINAPI	Reaterro manual de valas, com compactador de solos de percussão. af_08/2023	m3	19,42	26,58	516,18	0,00
02.12.002.013	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	23,17	18,54	429,57	0,00
02.12.002.014	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025	un	5,00	350,00	1.750,00	0,02
02.12.002.015	11542/ORSE		un	0,64	493,46	315,81	0,00

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Tampa em chapa xadrez de ferro galvanizado dim: 80 x 80cm, inclusive cantoneira "L", 2" x 3/16" e juntas de vedação					
02.12.002.016	2311/ORSE	Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 01 demão de tinta à base de zarcão e 02 demãos de tinta esmalte	m2	2,78	30,18	83,90	0,00
02.12.002.017	2642/ORSE	Escada marinheiro em barra chata de ferro 2" x 5/16"	m	1,50	380,55	570,83	0,01
02.12.002.018	13532/ORSE	Impermeabilização semi-flexível com Sika Top 107 bi-componente, cor cinza, 03 demãos cruzadas aplicado à trincha para aplicação em paredes enterradas, subsolos, caixas d'agua, áreas frias e em contato com esgoto	m2	52,96	86,35	4.573,10	0,04
02.12.002.019	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	21,84	2,63	57,44	0,00
02.12.003		**RESERVATÓRIO INFERIOR (A DEMOLIR)**				**3.157,32**	0,01
02.12.003.001		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**1.073,24**	0,00
02.12.003.001.	9182/ORSE	Demolição de concreto com martelete e compressor	m3	0,53	440,15	233,28	0,00
02.12.003.001.	0016/ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m2	16,45	27,26	448,43	0,00
02.12.003.001.	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	2,24	18,54	41,53	0,00
02.12.003.001.	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025	un	1,00	350,00	350,00	0,00
02.12.003.002		**MOVIMENTO DE TERRA**				**404,65**	0,00
02.12.003.002.	0077/ORSE	Aterro de caixão de ediificação, com fornec. de areia, a densada com água	m3	2,21	175,62	388,12	0,00
02.12.003.002.	11472/ORSE	Regularização manual e compactação com placa vibratória	m2	2,21	7,48	16,53	0,00
02.12.003.003		**PAVIMENTAÇÃO**				**1.600,53**	0,01
02.12.003.003.	2656/ORSE	Lastro de brita 1	m3	0,22	202,38	44,52	0,00
02.12.003.003.	01169/SINAPI	Execução de pavimento em paralelepípedos, rejuntamento com argamassa traço 1:3 (cimento e areia). af_05/2020	m2	16,45	94,59	1.556,01	0,01
02.12.003.004		**LIMPEZA FINAL**				**78,90**	0,00
02.12.003.004.	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	30,00	2,63	78,90	0,00
02.12.004		**CASA DE BOMBAS PARA COMBATE A INCÊNDIO**				**16.495,51**	0,12
02.12.004.001		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				**638,74**	0,00
02.12.004.001.	0050/ORSE	Locação de construção de edificação até 200m2, inclusive execução de gabarito de madeira	m2	14,85	9,02	133,95	0,00
02.12.004.001.	0020/ORSE	Demolição de pavimentação em paralelepípedo ou pré-moldados de concreto c/ reaproveitamento	m2	10,53	11,09	116,78	0,00
02.12.004.001.	0026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m3	2,05	18,54	38,01	0,00
02.12.004.001.	13197/ORSE	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³ (Local: Aracaju), prazo máximo de 7 dias, inclusive descarte. Rev 01_03/2025	un	1,00	350,00	350,00	0,00
02.12.004.002		**FUNDAÇÃO**				**1.218,43**	0,01
02.12.004.002.	11472/ORSE	Regularização manual e compactação com placa vibratória	m2	6,93	7,48	51,84	0,00

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.12.004.002.	3642/ORSE	Lona plástica preta	m2	6,93	5,52	38,25	0,00
02.12.004.002.	03076/SINAPI	Execução de laje sobre solo, espessura de 10 cm, fck = 30 mpa, com uso de formas em madeira serrada. af_09/2021	m2	6,93	143,87	997,02	0,01
02.12.004.002.	3228/ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, Q-61, malha 15x15cm, ferro 3.4mm (0.97 kg/m2), painel 2,45x6,0m, Telcon ou similar	m2	6,93	18,95	131,32	0,00
02.12.004.003		**ESTRUTURA**				**3.059,43**	0,03
02.12.004.003.	6456/ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m3	0,38	2.443,34	928,47	0,01
02.12.004.003.	8175/ORSE	Cintas e vergas em blocos de concreto tipo "u" (calha) 14x19x39, preenchidos com concreto armado fck=15 mpa e treliça de ferro ptg 81 - Rev.02	m	10,80	59,16	638,93	0,01
02.12.004.003.	9904/ORSE	Laje pré-fabricada treliçada com vigota dupla para piso, intereixo 38cm, h=12cm, enchimento em bloco cerâmico h=8 cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	m2	6,93	196,35	1.360,71	0,01
02.12.004.003.	3228/ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, Q-61, malha 15x15cm, ferro 3.4mm (0.97 kg/m2), painel 2,45x6,0m, Telcon ou similar	m2	6,93	18,95	131,32	0,00
02.12.004.004		**ELEVAÇÃO**				**2.284,25**	0,02
02.12.004.004.	13561/ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 14x19x24cm, e=14cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev 01_07/2024	m2	23,53	70,15	1.650,63	0,02
02.12.004.004.	05036/SINAPI	Verga pré-fabricada com até 1,5 m de vão, espessura de *15* cm. af_03/2024	m	3,90	47,78	186,34	0,00
02.12.004.004.	05039/SINAPI	Contraverga pré-fabricada, espessura de *15* cm. af_03/2024	m	2,80	47,57	133,20	0,00
02.12.004.004.	0169/ORSE	Cobogó de cimento, tipo "escama", dim: 50 x 50cm	m2	2,00	157,04	314,08	0,00
02.12.004.005		**IMPERMEABILIZAÇÃO**				**1.663,33**	0,01
02.12.004.005.	98565/SINAPI	Proteção mecânica de superficie horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, e=3cm. af_09/2023	m2	6,93	54,70	379,07	0,00
02.12.004.005.	10020/ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m2	6,93	146,65	1.016,28	0,01
02.12.004.005.	98563/SINAPI	Proteção mecânica de superfície horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, e=2cm. af_09/2023	m2	6,93	38,67	267,98	0,00
02.12.004.006		**REVESTIMENTO DE PAREDE**				**2.034,88**	0,02
02.12.004.006.	3310/ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m2	47,06	6,97	328,01	0,00
02.12.004.006.	4783/ORSE	Reboco externo, de parede, com argamassa traço 1:4 (cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	47,06	36,27	1.706,87	0,02
02.12.004.007		**REVESTIMENTO DE TETO**				**414,06**	0,00
02.12.004.007.	3313/ORSE	Chapisco em teto, e=5mm, com argamassa traço t2 - 1:3 (cimento / areia /adesivo bianco) - Revisada 08/2015	m2	6,93	22,23	154,05	0,00
02.12.004.007.	3315/ORSE	Reboco ou emboço interno, de teto, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	m2	6,93	37,52	260,01	0,00

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.12.004.008		**PAVIMENTAÇÃO**				**264,45**	0,00
02.12.004.008.	2170/ORSE	Piso cimentado liso traço 1:5, e = 3 cm	m2	6,93	38,16	264,45	0,00
02.12.004.009		**ESQUADRIA DE ALUMÍNIO**				**956,90**	0,01
02.12.004.009.	91341/SINAPI	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_10 /2025	m2	1,47	650,95	956,90	0,01
02.12.004.010		**PINTURA**				**2.862,97**	0,02
02.12.004.010.	8146/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes, com lixamento, a plicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 dem ãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica conv encional - Rev 01	m2	23,53	49,74	1.170,38	0,01
02.12.004.010.	2295/ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, a plicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de m assa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	m2	23,53	49,74	1.170,38	0,01
02.12.004.010.	2289/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lix amento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 de mãos de tinta pva latex convencional para interiores	m2	6,93	25,47	176,51	0,00
02.12.004.010.	02488/SINAPI	Preparo do piso cimentado para pintura - lixamento e lim peza. af_05/2021	m2	13,86	3,61	50,03	0,00
02.12.004.010.	02491/SINAPI	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021	m2	13,96	21,18	295,67	0,00
02.12.004.011		**INSTALAÇÃO HIDRÁULICA**				**1.098,07**	0,00
02.12.004.011.	1135/ORSE	Joelho 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	8,00	9,01	72,08	0,00
02.12.004.011.	1136/ORSE	Joelho 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32mm	un	4,00	10,93	43,72	0,00
02.12.004.011.	1168/ORSE	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	2,00	10,28	20,56	0,00
02.12.004.011.	1150/ORSE	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 25mm	un	5,00	5,57	27,85	0,00
02.12.004.011.	1151/ORSE	Luva de pvc rígido soldável, marrom, diâm = 32mm	un	7,00	7,12	49,84	0,00
02.12.004.011.	4281/ORSE	Torneira de bóia p/caixa d'agua d= 3/4" (deca ou similar)	un	1,00	109,90	109,90	0,00
02.12.004.011.	1028/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 25 mm (3/4")	m	24,00	14,72	353,28	0,00
02.12.004.011.	1029/ORSE	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 32 mm (1")	m	21,00	20,04	420,84	0,00
02.12.005		**INSTALAÇÃO ELÉTRICA**				**48.764,42**	0,45
02.12.005.001		**BOMBAS PARA COMBATE A INCÊNDIO**				**39.327,31**	0,38
02.12.005.001.	12814/ORSE	Quadro de comando para 3 bombas de incendio, sendo de 2 de até 10 cv e 01 bomba Jóquei 3cv, trifásica, 220 volts com chave seletora, acionamento manual / automático, qua dro 1,50x1,00x0,30m, barramento de cobre, (ver desc comp lementar) - Fornecimento	un	1,00	7.728,85	7.728,85	0,07
02.12.005.001.	13314/ORSE	Bomba para incêndio jockey 1 1/2" cv	un	1,00	3.002,43	3.002,43	0,03
02.12.005.001.	8219/ORSE	Conjunto moto-bomba Schneider motor 10CV, trifásico (ou similar)	un	1,00	11.743,39	11.743,39	0,11

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.12.005.001.	8220/ORSE	Conjunto moto-bomba Schneider motor 10CV, à gasolina, tr ifásico (ou similar)	un	1,00	14.770,27	14.770,27	0,14
02.12.005.001.	7859/ORSE	Manômetro 0 a 10 Kgf/cm2, d=100mm, conexão 1/2" BSP - fo rnecimento e instalação	un	3,00	295,82	887,46	0,01
02.12.005.001.	9670/ORSE	Fornecimento e instalação de pressostato 0 a 10 kgf/cm2	un	3,00	208,35	625,05	0,01
02.12.005.001.	10048/ORSE	Fornecimento e assentamento de tubo corrugado parede dup la PEAD, d= 375mm (15"), p/sistemas drenagem, Tigre-ADS N-12 ou similar	m	2,00	284,93	569,86	0,01
02.12.005.002		**ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA - QUADRO GERAL DE ENERGIA**				**3.654,13**	0,04
02.12.005.002.	3867/ORSE	Eletroduto corrugado flexivel Ø 1 1/4" em PEAD, tipo Kan aduto/SW (Kanaflex ou similar)	m	28,00	5,25	147,00	0,00
02.12.005.002.	9140/ORSE	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rigido, 10mm², 1kv / 90º C	m	120,00	17,04	2.044,80	0,02
02.12.005.002.	2794/ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, inclusive tamp a	un	2,00	293,14	586,28	0,01
02.12.005.002.	7926/ORSE	Terminal de compressão para cabo de 10 mm2 - fornecimen to e instalação	un	8,00	2,58	20,64	0,00
02.12.005.002.	2497/ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categ oria, profundidade até 1,50m	m3	4,60	55,62	255,85	0,00
02.12.005.002.	01819/SINAPI	Recomposição de pavimento em paralelepípedos, rejuntamen to com argamassa, com reaproveitamento dos paralelepíped os, para o fechamento de valas - incluso retirada e colo cação do material. af_12/2020	m2	9,20	65,17	599,56	0,01
02.12.005.003		**ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA - ACIONAMENTO DAS BOMBAS**				**1.015,08**	0,00
02.12.005.003.	0354/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	12,00	18,08	216,96	0,00
02.12.005.003.	0363/ORSE	Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32m m (1")	un	6,00	9,24	55,44	0,00
02.12.005.003.	0372/ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	un	12,00	3,60	43,20	0,00
02.12.005.003.	11817/ORSE	Box reto em alumínio de 1"	un	6,00	10,18	61,08	0,00
02.12.005.003.	91927/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 0,6/ 1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instal ação. af_03/2023	m	16,00	5,17	82,72	0,00
02.12.005.003.	4005/ORSE	Cabo de cobre isolado EPR ou XLPE 6,0mm², 0,6/1kv / 90º C	M	36,00	12,51	450,36	0,00
02.12.005.003.	4014/ORSE	Fita isolante (rolo 20m) 3/4" - Fornecimento	Un	2,00	12,46	24,92	0,00
02.12.005.003.	8006/ORSE	Terminal de compressão para cabo de 2,50 mm2 - forneci mento e instalação	un	8,00	1,96	15,68	0,00
02.12.005.003.	7925/ORSE	Terminal de compressão para cabo de 6 mm2 - fornecimen to e instalação	un	16,00	2,47	39,52	0,00
02.12.005.003.	4015/ORSE	Fita isolante alta fusão 19 mm x 10 m - Fornecimento	Un	2,00	12,60	25,20	0,00
02.12.005.004		**ALIMENTAÇÃO ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA**				**4.675,65**	0,03
02.12.005.004.	12155/ORSE	Tomada para uso geral, 2p + t, ABNT, de sobrepor, 10 A, com caixa, "Sistema X".	un	23,00	38,98	896,54	0,01
		Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc					

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.12.005.004.	0478/ORSE		un	10,00	23,21	232,10	0,00
02.12.005.004.	4279/ORSE	Tomada dupla, de embutir, para uso geral, 2P+T, ABNT, 10 A	un	11,00	41,08	451,88	0,00
02.12.005.004.	10793/ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	10,00	14,91	149,10	0,00
02.12.005.004.	0353/ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	50,00	14,10	705,00	0,01
02.12.005.004.	91926/SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/ 750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instala ção. af_03/2023	m	250,00	4,59	1.147,50	0,01
02.12.005.004.	8441/ORSE	Abraçadeira metálica tipo "D" de 3/4"	un	35,00	5,68	198,80	0,00
02.12.005.004.	10620/ORSE	Parafuso com bucha S-8	un	50,00	4,59	229,50	0,00
02.12.005.004.	4014/ORSE	Fita isolante (rolo 20m) 3/4" - Fornecimento	Un	10,00	12,46	124,60	0,00
02.12.005.004.	2476/ORSE	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	15,00	7,05	105,75	0,00
02.12.005.004.	04766/SINAPI	Chumbamento linear em alvenaria para eletrodutos com diâ metros menores ou iguais a 40 mm. af_09/2023	m	15,00	15,57	233,55	0,00
02.12.005.004.	2291/ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lix amento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 dem ãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex conv encional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	4,50	44,74	201,33	0,00
02.12.005.005		**COMUNICAÇÃO VISUAL**				**74,02**	0,00
02.12.005.005.	13580/ORSE	Placa de sinalização de combate a incêndio "Proibido pro duzir chamas", 15x20 cm, em PVC 2mm fotoluminescente	un	2,00	14,04	28,08	0,00
02.12.005.005.	13473/ORSE	Placa de identificação em acrílico branco, 15 x 25 cm, e sp 3mm, gravações à laser preto. Fixado em tubo de alumí nio quadrado	un	1,00	45,94	45,94	0,00
02.12.005.006		**LIMPEZA FINAL**				**18,23**	0,00
02.12.005.006.	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	6,93	2,63	18,23	0,00
02.12.006		**INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO**				**135.397,90**	1,27
02.12.006.001		**EXTINTORES**				**2.766,40**	0,03
02.12.006.001.	1504/ORSE	Extintor de dióxido de carbono (CO2), capacidade 6 kg, t empo de descarga 16s, Normas NBR9444 e 11716	un	1,00	688,84	688,84	0,01
02.12.006.001.	1511/ORSE	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance méd io do jato 5m , tempo de descarga 12s, NBR9443, 9444, 10 721	un	9,00	230,84	2.077,56	0,02
02.12.006.002		**ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA**				**3.893,00**	0,03
02.12.006.002.	12312/ORSE	Luminária de emergência, tipo balizamento, com autonomia de 3h, modelo LED - 3000 lumens, SEGURIMAX ou similarr	un	12,00	281,19	3.374,28	0,03
02.12.006.002.	97599/SINAPI	Luminária de emergência, com 30 lâmpadas led de 2 w, sem reator - fornecimento e instalação. af_09/2024	un	32,00	16,21	518,72	0,00
02.12.006.003		**SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA**				**1.198,02**	0,01
02.12.006.003.	11852/ORSE		Un	56,00	14,18	794,08	0,01

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *12 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)					
02.12.006.003.12888/ORSE		Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	10,00	16,74	167,40	0,00
02.12.006.003.12885/ORSE		Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 30x30 cm, em pvc , com logotipo "Abrigo de mangueira e hidrante"- Placa E 7	un	5,00	21,44	107,20	0,00
02.12.006.003.12892/ORSE		Placa de sinalizacao, fotoluminescente,38x 19cm, em pvc , com logotipo "Bombas de incêndio" - Placa E3	un	1,00	23,88	23,88	0,00
02.12.006.003.12137/ORSE		Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, quadrada, *20 x 20* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	Un	2,00	15,25	30,50	0,00
02.12.006.003.14022/ORSE		Placa de sinalização de combate a incêndio modelo "M1", 45x45 cm, em PVC 2mm fotoluminescente	Un	1,00	74,96	74,96	0,00
02.12.006.004		**ALARME E DETECÇÃO DE INCÊNDIO WIRELESS**				**51.861,11**	0,49
02.12.006.004.13849/ORSE		Abraçadeira de PVC cinza para eletroduto s/rosca 1/2", fornecimento e instalação	un	10,00	5,96	59,60	0,00
02.12.006.004.13850/ORSE		Acionador Manual de alarme - Modelo WF-AP da Wi-fire ou similar, tipo "Aperte aqui", fornecimento e instalação	un	4,00	353,04	1.412,16	0,01
02.12.006.004.		Adaptador PVC cinza s/rosca 1/2"	un	7,00	2,28	15,96	0,00
02.12.006.004.91924/SINAPI		Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	200,00	3,15	630,00	0,01
02.12.006.004.95817/SINAPI		Condulete de pvc, tipo x, para eletroduto de pvc soldável dn 25 mm (3/4"), aparente - fornecimento e instalação. af_10/2022	un	7,00	34,42	240,94	0,00
02.12.006.004.13851/ORSE		Central de alarme endereçável de incendio com sistema p/ até 250 dispositivos, WI-FIRE ou similar, Modelo Wf-50 - IP24, fornecimento e instalação	un	1,00	1.970,87	1.970,87	0,02
02.12.006.004. 0361/ORSE		Curva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 20mm (1/2")	un	5,00	5,38	26,90	0,00
02.12.006.004.13852/ORSE		Detector de fumaça (pilha) endereçável, modelo WF-DFP, marca Wi-fire ou similar, fornecimento e instalação	un	39,00	353,04	13.768,56	0,13
02.12.006.004. 0352/ORSE		Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 20mm (1/2")	m	15,00	11,72	175,80	0,00
02.12.006.004. 3330/ORSE		Fornecimento de fita isolante nº 33	un	5,00	12,46	62,30	0,00
02.12.006.004.13854/ORSE		Luva de encaixe PVC cinza s/rosca 1/2", fornecimento e instalação	un	10,00	11,22	112,20	0,00
02.12.006.004.14021/ORSE		Detector de fumaça linear endereçável, inclusive módulo de supervisão linear	un	7,00	4.308,82	30.161,74	0,29
02.12.006.004.13853/ORSE		Módulo roteador endereçavel, Wi-fire ou similar, modelo WF-MR, fornecimento e instalação	un	2,00	449,34	898,68	0,01
02.12.006.004.10092/ORSE		Parafuso com bucha S-6 (fornecimento)	un	125,00	0,10	12,50	0,00
02.12.006.004.12887/ORSE			un	1,00	23,88	23,88	0,00

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
		Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com logotipo "Comando manual de alarme de incêndio"- P laca E2					
02.12.006.004.12886/ORSE		Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 30x30 cm, em pvc , com logotipo "Alarme sonoro"- Placa E1	un	4,00	21,44	85,76	0,00
02.12.006.004.13855/ORSE		Sirene modulo roteador endereçavel, modelo WF-LA da Wi-f ire ou similar, fornecimento e instalação	un	4,00	472,87	1.891,48	0,02
02.12.006.004.12769/ORSE		Tampa cega para 01 módulo de tomada, para Mopost, ref.: 149-141, da Mopa ou similar	un	7,00	12,35	86,45	0,00
02.12.006.004.91990/SINAPI		Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, sem suport e e sem placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	un	7,00	32,19	225,33	0,00
02.12.006.005		**SISTEMA DE HIDRANTES**				**70.141,83**	0,66
02.12.006.005.11894/ORSE		Hidrante de recalque incluindo caixa em alvenaria de tij olos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.60 x 0 .35m, com tampa em ferro fundido 0,40 x 0,60 e fundo com brita	un	1,00	1.291,55	1.291,55	0,01
02.12.006.005.11308/ORSE		Abrigo para hidrante interno, inclusive caixa embutir ch apa ferro n.º 14, dimensões 0.90 x 0.60 x 0.17 m, regist ro tipo globo 2 1/2", com 02 mangueiras (15m e 30m) com esguicho e conexões - Rev. 01	un	5,00	4.071,59	20.357,95	0,19
02.12.006.005.92382/SINAPI		Joelho 90 graus, em ferro galvanizado, dn 25 (1"), conex ão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidr ante - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	2,00	52,17	104,34	0,00
02.12.006.005.92390/SINAPI		Joelho 90 graus, em ferro galvanizado, dn 65 (2 1/2"), c onexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	16,00	148,88	2.382,08	0,02
02.12.006.005.92636/SINAPI		Joelho 90 graus, em ferro galvanizado, conexão rosqueada , dn 80 (3"), instalado em rede de alimentação para hidr ante - fornecimento e instalação. af_10/2020	un	3,00	194,54	583,62	0,01
02.12.006.005. 2130/ORSE		Tê ferro galvanizado d=1 "	un	3,00	22,52	67,56	0,00
02.12.006.005. 9232/ORSE		Assentamento de conexões em ferro galvanizado diam.= 1"	un	3,00	10,21	30,63	0,00
02.12.006.005. 0957/ORSE		Fornecimento e assentamento de te de ferro galvanizado d e 2 1/2"	un	8,00	157,02	1.256,16	0,01
02.12.006.005.12748/SINAPI		Tubo de cobre classe "e", dn = 66 mm, para instalacao hi draulica predial	m	111,00	285,50	31.690,50	0,30
02.12.006.005. 1366/ORSE		Tubo cobre aparente, junta soldadas, d = 79 mm (3")	m	6,00	439,65	2.637,90	0,03
02.12.006.005.10209/ORSE		Abraçadeira metálica tipo "U" de 3/4" (26mm) com fixaçõe s, p/tubo galvanizado	un	25,00	3,88	97,00	0,00
02.12.006.005. 1457/ORSE		Registro gaveta bruto, d = 25 mm (1") - ref.1502-B, Pn16 , Deca ou similar	un	6,00	84,40	506,40	0,00
02.12.006.005. 1461/ORSE		Registro gaveta bruto, d = 65 mm (2 1/2") - ref.1502-B, Pn16, Deca ou similar	un	5,00	275,24	1.376,20	0,01
02.12.006.005.97498/SINAPI		Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, dn 25 (1"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentaçã o para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	m	3,00	44,09	132,27	0,00
02.12.006.005. 1476/ORSE		Válvula retenção universal (horizontal ou vertical), bro nze, d = 25 mm (1")	un	1,00	214,35	214,35	0,00

ITEM	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL	%
02.12.006.005.	6053/ORSE	Assentamento de válvula de retenção em ferro fundido, di am. = 50mm a 150mm	un	1,00	7,98	7,98	0,00
02.12.006.005.	12657/SINAPI	Valvula de retencao vertical, de bronze (pn-16), 2 1/2", 200 psi, extremidades com rosca	un	2,00	396,82	793,64	0,01
02.12.006.005.	1487/ORSE	Válvula pé c/ crivo, d = 75 mm (3")	un	1,00	660,86	660,86	0,01
02.12.006.005.	10784/ORSE	Válvula medidora de fluxo em aço galvanizado, tipo palheta 3" (chave de fluxo)	un	1,00	2.049,64	2.049,64	0,02
02.12.006.005.	92298/SINAPI	Luva em cobre, dn 66 mm, sem anel de solda, instalado em prumada de hidráulica predial - fornecimento e instalação. af_04/2022	un	20,00	195,06	3.901,20	0,04
02.12.006.006		**LIMPEZA FINAL**				**5.537,54**	0,05
02.12.006.006.	2450/ORSE	Limpeza geral	m2	2.105,53	2,63	5.537,54	0,05

Importa o presente orçamento em : CUSTO TOTAL DO EMPREENDIMENTO ======>> 12.941.159,77
(doze milhões, novecentos e quarenta e um mil, cento e cinquenta e nove reais e setenta e sete centavos)

EMERSON MEIRELES DE CARVALHO:37425943549
Digitally signed by EMERSON MEIRELES DE CARVALHO:37425943549

Emerson M de Carvalho
Eng. civl CREA RN 270132096-8